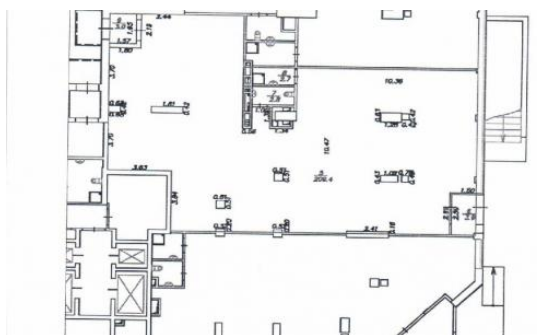


Офисное на 8 марта, 167



Описание

Арендатор: Агентство недвижимости CENTURY 21

Продается помещение с арендатором в новом жилом комплексе Das Haus. Арендатор - CENTURY 21 – крупнейшая в мире сеть агентств недвижимости, объединенных всемирно известным брендом, едиными стандартами качества обслуживания и современными технологиями ведения бизнеса. Компания CENTURY 21 была основана в 1971 году и на сегодняшний день объединяет в международную сеть около 8000 офисов в 79 странах мира. Помещение расположено на первой линии. Отдельный вход, яркая оформленная входная группа. Имеются парковочные места у главного входа. помещение расположено вблизи крупного торгового центра, рядом остановки всех видов общественного транспорта., станция метро "Чкаловская" Очень высокий пешеходный и автомобильный трафик

Описание	Детали	Финансы
Арендатор: Агентство недвижимости CENTURY 21	Этаж / Этажность: 0 / 23	Стоимость: 51 253 200 руб.
Район: Автовокзал	Отдельный вход: Нет	230 000 руб./м2
Улица: 8 марта , 167	Материал стен: Монолит	Аренда: 267 408 руб.
Площадь: 222,84 м2	Высота потолков: 4 м.	1 200 руб./м2
		Доходность: 7%
		Окупаемость: 16 лет

100% Оплата

Рассрочка

Лизинг

Бизнес-ипотека

Ссылка на объект: <https://66sr.ru/real/ofisnoe-8-marta-167>