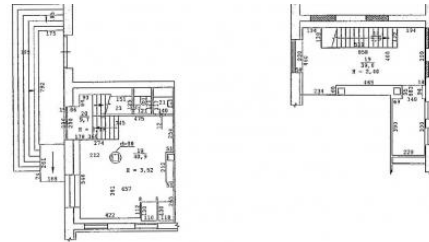


## Магазин на Ленина, 52/4



Описание	Детали	Финансы	
<p><b>Арендатор:</b> Салон цветов</p> <p><b>Район:</b> Центр</p> <p><b>Улица:</b> Ленина , 52/4</p> <p><b>Площадь:</b> 101,3 м2</p>	<p><b>Этаж / Этажность:</b> 0 / 5</p> <p><b>Отдельный вход:</b> Нет</p> <p><b>Материал стен:</b> Кирпич</p> <p><b>Высота потолков:</b> 0 м.</p>	<p><b>Стоимость:</b> 11 143 000 руб.</p> <p>110 000 руб./м2</p> <p><b>Аренда:</b> 80 000 руб.</p> <p>790 руб./м2</p> <p><b>Доходность:</b> 9%</p> <p><b>Окупаемость:</b> 12 лет</p>	
100% Оплата	Рассрочка	Лизинг	Бизнес-ипотека

Ссылка на объект: <https://66sr.ru/real/magazin-lenina-524>