

## Магазин/Офис на Фурманова, 123



### Описание

Продается помещение с арендатором. Арендатор - магазин канцелярских товаров.  
Помещение расположение на первом этаже.  
Удобные подъездные пути.  
Надежный арендатор, стабильные ежемесячные платежи.

Описание	Детали	Финансы
<b>Арендатор:</b> Авто Магазин	<b>Этаж / Этажность:</b> 0 / 0	<b>Стоимость:</b> 11 440 000 руб.
<b>Район:</b> Автовокзал	<b>Отдельный вход:</b> Да	100 000 руб./м2
<b>Улица:</b> Фурманова , 123	<b>Материал стен:</b>	<b>Аренда:</b> 74 360 руб.
<b>Площадь:</b> 114,4 м2	<b>Высота потолков:</b> 0 м.	650 руб./м2
		<b>Доходность:</b> 8%
		<b>Окупаемость:</b> 13 лет

100% Оплата

Рассрочка

Лизинг

Бизнес-ипотека

Ссылка на объект: <https://66sr.ru/real/magazinofis-furmanova-123>