

Магазин на Ленина, 95



Описание

Продажа алко-маркета в центре города «Бристоль»

Продается помещение с арендатором на центральной улице Екатеринбурга. Первая линия. Арендатор - сеть магазинов у дома "Бристоль". На данный момент сеть насчитывает свыше 2500 магазинов более чем в 520 городах в 30 Субъектах Российской Федерации. Помещение отличается универсальной планировкой. Отдельная входная группа. Витринное остекление. Имеются парковочные места у главного входа.

Описание	Детали	Финансы
Арендатор: Алкомаркет "Бристоль"	Этаж / Этажность: 1 / 5	Стоимость: 17 460 000 руб.
Район: Центр	Отдельный вход: Нет	150 000 руб./м2
Улица: Ленина , 95	Материал стен: Кирпич	Аренда: 139 994 руб. 1 203 руб./м2
Площадь: 116,4 м2	Высота потолков: 2,7 м.	Доходность: 10% Окупаемость: 10 лет

100% Оплата

Рассрочка

Лизинг

Бизнес-ипотека

Ссылка на объект: <https://66sr.ru/real/magazin-lenina-95>